

## UMOWA (projekt)

Zawarta dnia .....2010 r. w Krzeszowicach pomiędzy:

Kopalnią Wapienia „Czatkowice” Sp z o.o. w Krzeszowicach,  
os. Czatkowice 248, 32-065 Krzeszowice

zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieście XI Wydział Gospodarczy KRS nr 00000 73875, kapitał zakładowy 40.405.300 zł, NIP 675-10-04-131 zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1. Czesław Kotowski – Prezes Zarządu
2. ...., Członek Zarządu

oraz:

..... z siedzibą w .....

zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy dla ..... Wydział Gospodarczy KRS nr ....., NIP ..... zwaną dalej „Wykonującym”, reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym z dnia .....2010 r. została zawarta umowa o następującej treści:

### Art. 1 Przedmiot umowy

- 1.1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na urobieniu, załadunku, transporcie na zwałowisko oraz zwałowaniu mas ziemnych z nadkładu złoża Czatkowice w ilości 160 tys. m<sup>3</sup>.
- 1.2. Rejon robót, w jakim mają być wykonane usługi w celu realizacji przedmiotu umowy, jest określony na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

### Art. 2 Terminy

- 2.1. Termin rozpoczęcia realizacji robót określa się na .....2010r.
- 2.2. Termin zakończenia realizacji robót ustala się na .....2010 r.
- 2.3. Wykonanie umowy będzie przebiegać zgodnie z harmonogramem miesięcznym stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
- 2.4. Termin wykonania przedmiotu umowy może ulec zmianie w następujących przyczynach:
  - 2.4.1. powstania konieczności wykonania robót dodatkowych, zapewnienia bezpieczeństwa lub konieczności zapobieżenia awarii,
  - 2.4.2. nie udostępnienia przez Zamawiającego frontu robót,
  - 2.4.3. złych warunków atmosferycznych.
- 2.5. W przypadku powstania sytuacji określonych w pkt. 2.4. strony po przeprowadzeniu negocjacji, ustalą nowy termin wykonania przedmiotu umowy w drodze pisemnego aneksu, jednakże w przypadkach określonych w pkt. 2.4.2. oraz 2.4.3. termin wykonania przedmiotu umowy może ulec przesunięciu maksymalnie o okres równy okresowi przerwy spowodowanej ich wystąpieniem.

### **Art. 3 Podstawowe obowiązki stron**

- 3.1. Do podstawowych obowiązków Zamawiającego należy:
- 3.1.1. udostępnienie frontu robót,
  - 3.1.2. weryfikacja obmiarów geodezyjnych,
  - 3.1.3. odebranie przedmiotu umowy,
  - 3.1.4. zapłata wynagrodzenia.
- 3.2. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:
- 3.2.1. terminowe wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami Prawa Geologiczno - Górniczego,
  - 3.2.2. wykonywanie comiesięcznych obmiarów geodezyjnych jako podstawy do sporządzenia protokołu odbioru robót,
  - 3.2.3. sporządzanie map terenu wykonywania robót – przed rozpoczęciem robót,
  - 3.2.4. pełnienie nadzoru nad robotami przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia górnicze,
  - 3.2.5. oddanie przedmiotu umowy w umówionym terminie,
  - 3.2.6. odpowiednie zabezpieczenie terenu robót,
  - 3.2.7. zapewnienie sprzętu (maszyn i urządzeń) niezbędnego do wykonania przedmiotu umowy,
  - 3.2.8. uporządkowanie terenu robót,
  - 3.2.9. posiadanie ważnego ubezpieczenia OC,
  - 3.2.10. zorganizowanie pracy w sposób zapewniający jego pracownikom bezpieczne i higieniczne warunki pracy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 17 czerwca 2002 r. Dz.U.96.841.
- 3.3. Strony zgodnie postanawiają, że na koordynatora w rozumieniu art. 208 KP sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy pracowników w miejscu prowadzenia prac przez Wykonawcę, wyznacza się Kierownika Wydziału Wydobywania Zamawiającego. Pracownicy Stron podporządkują się, podczas wykonywania prac, decyzjom koordynatora ustanowionego w trybie art. 208 KP.
- 3.4. Zamawiający oraz Wykonawca, który przystępuje do wykonywania prac w ruchu zakładu górniczego, szczegółowo określą na piśmie podział obowiązków w celu zapewnienia bezpiecznych warunków pracy i koordynacji prac zgodnie z §12 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 czerwca 2002 roku. Zasady współdziałania stanowiąc będzie załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

### **Art. 4 Wynagrodzenie.**

- 4.1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie będące iloczynem ilości przetransportowanych m<sup>3</sup> mas ziemnych i stawki w wysokości:
- cena netto .....zł za 1 m<sup>3</sup>
- 4.2. Do wynagrodzenia określonego w punkcie 4.1 zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości określonej przepisami prawa.

### **Art. 5 Warunki płatności.**

- 5.1. Zapłata za wykonane i odebrane usługi nastąpi na podstawie faktur częściowych oraz faktury końcowej.

- 5.2. Faktury częściowe miesięczne będą wystawiane po podpisaniu miesięcznego protokołu robót w wysokości wynikającej z iloczynu faktycznie zrealizowanych m<sup>3</sup> i stawki za 1 m<sup>3</sup>.
- 5.3. Dokument faktury wystawionej na ostatnią płatność winien zawierać informację „Faktura końcowa”.
- 5.4. Podstawę do wystawienia każdej faktury stanowi protokół odbioru robót sporządzony zgodnie z wymogami określonymi w Art.6 i podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
- 5.5. Zapłata należności określonych w fakturze, zostanie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy ....., wskazanym w fakturze w terminie 30-tu dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

### **Art. 6 Odbiory.**

- 6.1. Strony ustalają, że wykonane roboty podlegać będą następującym odbiorom:
- 6.1.1. odbiorom częściowym miesięcznym – po wykonaniu robót lub w ciągu danego miesiąca zgodnie z harmonogramem,
  - 6.1.2. odbiorowi końcowemu - po wykonaniu wszystkich robót objętych umową.
- 6.2. Zamawiający obowiązany jest przystąpić do czynności odbioru wykonanych robót w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
- 6.3. Z czynności odbioru każdorazowo sporządzany jest protokół odbioru, w którym należy wskazać w szczególności:
- 6.3.1. datę dokonania czynności odbioru,
  - 6.3.2. przedmiot odbioru,
  - 6.3.3. wynik odbioru wyrażony ilością m<sup>3</sup> – w oparciu o zweryfikowany obmiar geodezyjny stanowiący załącznik do protokołu.
- 6.4. W przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy pomiarami przekazanymi przez Wykonawcę a weryfikacją Zamawiającego strony ustalają wykonanie dodatkowego pomiaru przez niezależną firmę geodezyjną. Wynik pomiaru stanowi podstawę do zapłaty faktury. Koszty dodatkowego pomiaru geodezyjnego ponoszą solidarnie obydwie strony umowy.
- 6.5. W wypadku stwierdzenia, że przedmiot odbioru nie został wykonany w sposób należyty w protokole należy również wskazać wady przedmiotu odbioru oraz termin ich usunięcia. Protokół odbioru, w którym stwierdzono negatywny wynik odbioru nie może stanowić podstawy do wystawienia faktury.
- 6.6. W czynnościach odbioru biorą udział upoważnieni przedstawiciele obu Stron odpowiedzialni za realizację umowy, którzy podpisują protokół:
- ze strony Zamawiającego ..... – koordynator,  
ze strony Wykonawcy ..... – kierownik robót.

### **Art. 7 Kary umowne.**

- 7.1. Strony ustalają następujące kary umowne z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych:
- 7.1.1. w wypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym zgodnie z Art.2, Wykonawca obowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia

- umownego określonego w Art.4 pkt. 4.1 za każdy dzień opóźnienia;
- 7.1.2. jeśli opóźnienie w stosunku do terminów wynikających z harmonogramu przekroczy 15 dni kalendarzowych zamawiającemu służy prawo do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym;
- 7.1.3. w wypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze Stron z przyczyn zależnych od drugiej Strony, Strona z przyczyny której nastąpiło odstąpienie od umowy obowiązana jest zapłacić drugiej Stronie karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia umownego określonego w Art. 4 pkt. 4.1;
- 7.1.4. w wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn od niego zależnych. Wykonawca obowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia umownego określonego w Art. 4 pkt. 4.1;
- 7.2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku rażącego naruszenia warunków umowy, a w szczególności:
- wykonywania robót niezgodnie z umową i ustalonym harmonogramem robót,
  - wstrzymania robót przez uprawniony organ nadzoru górniczego.
- Odstąpienie od umowy następuje z dniem powiadomienia Wykonawcy o odstąpieniu, ze wskazaniem przyczyn.
- 7.3. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania w wypadku gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody w pełnej wysokości.
- 7.4. Strony dopuszczają możliwość odstąpienia od naliczania i dochodzenia zastrzeżonych kar umownych, na warunkach uzgodnionych przez Strony na piśmie.

#### **Art. 8 Postanowienia ogólne.**

- 8.1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
- 8.2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
- 8.3. Spory mogące powstać przy wykonywaniu niniejszej umowy, lub dotyczące interpretacji jej postanowień Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
- 8.4. W przypadku wystąpienia siły wyższej strony uzgodnią tryb postępowania.
- 8.5. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
- 8.5.1. załącznik nr 1 – „Mapa rejonu robót”,
  - 8.5.2. załącznik nr 2 – „Miesięczny harmonogram robót”,
  - 8.5.3. załącznik nr 3 – „Zasady współdziałania”.
- 8.6. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA**